



UNIVIVA

Reunião Ordinária de Diretoria e Reunião Geral com os Associados e Convidados

07/02/2022 – segunda-feira - 19h

Local: Apoena – Vila da Serra

Presentes:

Diretoria:

- 1 Walmir Braga – Diretor-presidente;
- 2 André Ayres – Diretor-secretário;
- 3 Eduardo Leite – Diretor-secretário;

Conselho:

- 4 Paulo Barbosa – Presidente do Conselho;
- 5 Luciano Medrado – Membro do Conselho;
- 6 Antônio Faria – Membro do Conselho;
- 7 Juliana Assumpção – Membro do Conselho;

Associados e Convidados:

- 8 Associados e convidados conforme lista de presença anexa.
A lista de presença é parte integrante desta ata, mas não será disponibilizada no site e no grupo de associados por conter dados pessoais dos presentes (e-mail e telefone).

Informações / Discussões / Deliberações:

Foi realizada a Reunião Ordinária de Diretoria, conforme calendário anual, concomitante ao 3º Encontro com os Associados com a presença de convidados interessados em conhecer a entidade.

O Presidente Walmir Braga fez a apresentação da associação e em seguida houve a participação dos associados e convidados nas discussões dos temas abordados e na complementação dos assuntos tratados.

1. Walmir apresentou a UNIVIVA, os principais pontos do estatuto, a estrutura da associação, os objetivos e princípios que norteiam a entidade, os principais trabalhos realizados e em andamento, a situação financeira e os desafios atuais e futuros. Citou as conquistas históricas da UNIVIVA e a participação dos nossos associados nos diversos conselhos municipais e da região metropolitana. Lembrou da importância de uma maior participação dos



associados nos grupos temáticos e convidou os presentes, que ainda não são associados, a se filiarem.

2. Na quinta-feira, dia 10/02/2022, às 9h, haverá a posse dos novos membros no Conselho Municipal do Meio Ambiente (CODEMA) de Nova Lima. A UNIVIVA participará com uma cadeira efetiva, André Ayres, e uma cadeira de suplente, Walmir Braga.
3. Foi formalizado o Grupo Temático para tratar da situação do Cartório de Registros de Pessoas Jurídicas e Títulos e Documentos de Nova Lima. O Associado Fernando Laperrière será o coordenador do GT e a Associada Michelle Nogueira também participará. Ambos são advogados. Fernando solicitou aos condomínios que tiveram problemas com o registro de documentos no referido cartório que forneçam os documentos comprobatórios para subsidiar o estudo da possível ação. Esclareceu ainda que fará encontros com as empresas administradoras de condomínios que já indicaram interesse em participar desse estudo.
4. Foi apresentado o balanço da campanha SOS CHUVAS, promovida pela UNIVIVA, sob a coordenação das Associadas Lílian Viana e Adriana Buratto, que detalharam como foram planejadas e executadas as ações da campanha, bem como os valores arrecadados e os gastos. No total, foi arrecadado o valor de R\$ 26.475,07. As prestações de contas parciais e a final foram amplamente divulgadas nas redes sociais da UNIVIVA e repassadas durante esta reunião.
5. Paulo e Juliana fizeram uma apresentação da proposta de expansão do serviço de transporte por vans no bairro. Na próxima quarta-feira, dia 09/02/2022, haverá uma reunião específica com os síndicos dos condomínios da Alameda do Morro para a apresentação do projeto-piloto.
6. Walmir apresentou a situação da ACP (Ação Civil Pública) ingressada pela UNIVIVA que trata do questionamento da Lei Municipal 2790/2020 que alterou os limites do plano diretor, afrontando entendimento doutrinário e jurisprudencial.
7. André apresentou e respondeu aos questionamentos sobre o projeto do **Parque Ecológico Jardim das Águas** e esclareceu sobre o andamento da implementação da primeira etapa no Vale do Sereno, já aprovada por unanimidade pelo CODEMA. Há uma ótima receptividade do projeto pelo poder público e pelo setor privado.



8. LÍlian e Adriana informaram que em breve farão a apresentação do projeto de mais um parque para a região. Trata-se do parque **Fonte da Vila**, situado no Vale do Sereno. O processo na PMNL já está avançado.

9. Leito da Linha Férrea:
Foram apresentadas as diversas propostas existentes para o aproveitamento do leito da antiga linha férrea entre os bairros Vila da Serra e Belvedere, as implicações de cada proposta, o histórico de projetos e negociações, e, principalmente, as necessidades da região e a importância da conciliação dos usos possíveis. Foi reforçada a visão da entidade que é a defesa da melhoria da mobilidade e a proteção ambiental, por meio da solução mista, ou seja, implantação de via de trânsito multimodal com parques nas laterais, integrados ao parque ecológico Jardim das Águas (item 7).

A ata foi lida, aprovada e assinada pelos Diretores presentes.

Walmir de Castro Braga
Presidente

André Pessoa Ayres
Diretor Segundo Secretário

Eduardo Henrique Costa Leite
Diretor Secretário